

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 01.07.2010

**OGGETTO: Proposta di richiesta alla cassa depositi e prestiti di estinzione anticipata mutui**

### LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le sottoelencate deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 112 dell'8.10.2008, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale veniva adottato specifico provvedimento di richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti di estinzione anticipata di n. 21 (ventuno) mutui in essere, con effetto dal 31.12.2008, richiesta successivamente accolta dalla stessa Cassa;
- n. 79 del 7.07.2009, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale veniva adottato specifico provvedimento di richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti di estinzione anticipata di n. 13 (tredici) mutui in essere, con effetto dal 31.12.2009, richiesta successivamente accolta dalla stessa Cassa;

DATO ATTO che l'attuale indebitamento (debito residuo) del Comune di Zevio nei confronti della Cassa Depositi e Prestiti, ammonta ad €5.925.184,70=;

RITENUTO di proseguire nell'operazione virtuosa di estinzione anticipata di altri mutui in essere con la Cassa Depositi e Prestiti utilizzando una quota dell'Avanzo di Amministrazione, disponibile, già accertata con l'approvazione del Rendiconto della Gestione dell'Esercizio 2009, come peraltro già anticipato da questa Giunta in occasione della Relazione allo stesso Rendiconto;

RICHIAMATA la normativa che disciplina il credito della Cassa Depositi e Prestiti e nello specifico le disposizioni di cui alla circolare n. 1252 del 7 Luglio 2003, che trattano dell'estinzione anticipata dei mutui ai sensi del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 giugno 2003, recante modifiche all'articolo 11 del decreto del Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica del 7 gennaio 1998 e successive modifiche;

DATO ATTO che non sono previsti per il corrente anno 2010, contributi da parte dello Stato per incentivare l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per l'estinzione anticipata di mutui e prestiti, per fare fronte agli indennizzi da corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti, ma che è intenzione di questa Amministrazione procedere con l'estinzione anticipata, utilizzando una quota parte dell'avanzo di amministrazione anche per sostenere l'onere dell'indennizzo, trattandosi di spesa non ripetibile e, quindi, finanziabile con l'avanzo di amministrazione accertato, giusto articolo 187, comma 2 lettera c) del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'intero contenuto dell'articolo 187 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni che tratta dell'avanzo di amministrazione e del suo utilizzo;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 29 aprile 2010, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Rendiconto della Gestione esercizio Finanziario 2009 che presenta un avanzo di amministrazione al 31.12.2009 di complessivi € 854.294,74= di cui, disponibile, €656.981,59=;

CONSIDERATO, inoltre, che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione

dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri;

VISTE, altresì, le disposizioni della Circolare n. 1255 del 27 gennaio 2005 della Cassa Depositi e Prestiti, che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione consiliare, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

RITENUTO di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.2010, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con medesima scadenza del 31.12.2010;

VISTO il prospetto allegato Sub. A) in cui sono riepilogate le posizioni dei mutui per i quali si propone l'estinzione anticipata a far data dall'1.01.2011;

PRECISATO che l'operazione di cui trattasi libererebbe risorse annue per €21.800,00.= (capitale ed interessi);

PRESO ATTO del parere in ordine alla regolarità tecnica espressa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

A VOTI unanimi espressi nelle forme e modi di Legge;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni sovraesposte che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale quanto segue:

1. DI PROPORRE al Consiglio Comunale di adottare specifico provvedimento con il quale richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti l'estinzione anticipata dei mutui di cui al prospetto allegato sub. A), con effetto dall'01.01.2011, con la precisazione che saranno regolarmente pagate le rate dei mutui con scadenza del 31.12.2010.
2. DI DARE ATTO che l'ammontare del debito residuo da restituire per i mutui oggetto di estinzione, calcolato alla data del 31.12.2010, è pari ad € 261.502,36=, mentre, il costo dell'indennizzo dell'operazione, calcolato con i saggi ora vigenti, è pari ad € 24.066,25=, importo che potrà essere oggetto di modifiche perché le date di rilevazione delle curve di mercato per la definizione degli indennizzi sono stabilite dalle circolari della CDP e dai decreti del Ministero competente e verranno rilevate tra la fine di novembre ed i primi giorni di dicembre del corrente anno 2010.
3. DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'operazione, pari ad € 285.568,60= sarà finanziato con l'utilizzo della quota di avanzo di amministrazione, non vincolata, disponibile, accertata con l'approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2009.
4. DI DARE mandato all'Ufficio di Ragioneria, sede, di predisporre:
  - la proposta di deliberazione da adottare da parte del Consiglio Comunale, a corredo della formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui da inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti, inderogabilmente entro il 30 Novembre 2010,

- la proposta di deliberazione con la quale si dovrà procedere alla conseguente variazione del Bilancio 2010.

5. DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, tramite elenco, ai sensi dell'articolo 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

6. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con separata votazione, a voti unanimi espressi nelle forme e modi di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

