

Deliberazione della Giunta Comunale n. 270 del 28 ottobre 2008

Oggetto: “VENDITA TERRENO DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO INVIA XXV APRILE – INDIRIZZO PER LA PREDISPOSIZIONE DELL’AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 181 DEL 21.05.1998 RIGUARDANTE L’ASSEGNAZIONE AL SIG. ZORZELLA ISIDORO”

Entra alle ore 17.45 l’Assessore Avv. Maria Luisa Tezza

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 in data 15.04.1998, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venne approvato il bando per la vendita di una piccola porzione di terreno (relitto stradale) di proprietà comunale censita al catasto del Comune di Zevio al Foglio 14° (ex sez A. – F 1°) mapp. n. 224 e sita nel Capoluogo in via XXV Aprile;

VISTO che, a seguito di espletamento della gara effettuata con il metodo della candela vergine secondo le procedure di cui agli artt. 73 lett. a) e 74 del R.D. 23.05.1924 n. 827, il suddetto terreno fu aggiudicato in data 08.05.1998 al Sig. Zorzella Isidoro per il prezzo “a corpo” di Lire 8.320.000= ora pari ad Euro 4.296,92 oltre all’I.V.A. 20% per complessivi Euro 5.156,30=;

VISTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 181 in data 21.05.1998, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il suddetto verbale di gara ed autorizzata la vendita della porzione di terreno di cui sopra al Sig. Zorzella Isidoro;

PRESO ATTO che dalla data di assegnazione definitiva avvenuta con nota prot. nr. 12709 in data 03.07.1998 ad oggi il Sig. Zorzella Isidoro, seppur sollecitato numerose volte (con note in data: 16.09.2003 prot. n. 18610 – 16.10.2003 prot. n. 21105 – 28.01.2004 prot. n. 1900), non è mai intervenuto alla stipula dell’atto di compravendita sollevando sempre osservazioni circa i confini del pezzo di terreno da acquistare;

VISTO che in relazione alle lagnanze manifestate dal Sig. Zorzella, l’Ufficio Tecnico Lavori Pubblici-Ecologia ha sempre confermato l’esatta procedura seguita sia per l’espletamento della gara nonché per la misurazione del terreno individuato in un mappale unico di circa 36 mq. e, comunque, venduto “a corpo”;

CONSIDERATO che, stante il lungo tempo trascorso dall’assegnazione e la evidente non volontà dell’assegnatario di procedere alla stipula, seppur inizialmente in data 16.07.1998 prot. n. 13253 lo stesso avesse comunicato il Notaio ove svolgere il rogito, sia opportuno, sia per questioni di bilancio sia per interessi generali, procedere alla revoca della deliberazione della Giunta Comunale n. 181 in data 21.05.1998;

CONSIDERATO, quindi, opportuno dare mandato al Funzionario Dirigente dell'U.O. Lavori Pubblici – Ecologia di provvedere alla comunicazione al signor Zorzella Isidoro e al contro interessato Sig. Pittarello Luigi, di avvio del procedimento ai fini dell'emissione del provvedimento di revoca della deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 21.05.1998;

OMESSI i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 data la natura di atto di indirizzo;

A VOTI UNANIMI espressi nelle forme e modi di legge;

DELIBERA

1. **DI DARE MANDATO** al Funzionario Dirigente dell'U.O. Lavori Pubblici – Ecologia di provvedere alla comunicazione al signor Zorzella Isidoro e al contro interessato Sig. Pittarello Luigi, di avvio del procedimento ai fini dell'emissione del provvedimento di revoca della deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 21.05.1998.
2. **DI PROVVEDERE** alla comunicazione, tramite elenco, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
3. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata votazione, a voti unanimi espressi nelle forme e modi di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.