

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 279 DEL 27.12.2007

Oggetto: Approvazione convenzione per la concessione dei locali siti presso la sala civica di Santa Maria – piano terra – edificio ex scuole elementari al Coro Euterpe per lo svolgimento di prove di canto.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 169 in data 20.05.1999, esecutiva ai sensi di legge, è stata individuata nei locali siti al piano terra dell'edificio ex scuole elementari di S. Maria la sala civica a disposizione di Enti, Associazioni, gruppi ecc., prevedendo che per ottenerne l'utilizzo gli utenti dovessero presentare idonea richiesta provvedendo al pagamento della tariffa fissata per tutti i locali di proprietà comunale con provvedimenti di G.C. n. 763/97 e n. 24/98, entrambi esecutivi ai sensi di legge;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 10.07.2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state aggiornate le tariffe per la concessione a disposizione del pubblico di sale civiche e locali di proprietà comunale;

VISTA la convenzione rep. n. 3354 del 4.09.2002 con la quale il Comune di Zevio concedeva al Coro Euterpe di Santa Maria di Zevio l'utilizzo del locale sito al piano terra presso la sala civica di S. Maria per lo svolgimento di prove di canto nelle serate di martedì e venerdì per il periodo dal 1.09.2002 al 30.08.2007, esonerando detta associazione dal pagamento della tariffa fissata con la deliberazione di cui sopra, in quanto la stessa si impegnava ad eseguire alcuni lavori di manutenzione del verde nel cortile interno, nonché n. 2 prestazioni corali durante la festa della mela e le festività natalizie presso la casa albergo;

PRESO ATTO che la suddetta convenzione è scaduta e che si ritiene necessario, addivenire ad un'ulteriore stipula di una nuova convenzione per il solo anno 2008 in considerazione del fatto che è in corso la ristrutturazione dell'ex sede municipale che sarà adibita anche a sala civica e che potrebbe ospitare anche il coro stesso;

ATTESO che nelle more della realizzazione di quanto sopra si ritiene di integrare la convenzione concedendo al Coro Euterpe anche la possibilità di utilizzare un locale da adibire quale propria sede sito al piano terra, che sarà individuato per mezzo di pareti mobili da installare su indicazione dell'ufficio tecnico comunale lavori pubblici, nel rispetto della normativa in materia, quale sede amministrativa del coro stesso;

CHE il Coro Euterpe, rispetto alla precedente convenzione, si impegna ad effettuare, come maggiore contropartita per l'utilizzo dei locali (dove è compreso anche quello da destinare a sede del coro stesso), n. 3 prestazioni corali anziché 2, lavori di piccole manutenzioni con materiale fornito dal comune (es. cambio lampadine, sistemazione maniglie delle porte, ecc....) e la pulizia una volta al

mese dei locali dati in concessione (spazzatura e lavatura del pavimento, svuotamento dei cestini, sistemazione delle sedie, ecc.);

VISTO lo schema di convenzione che si compone di n. 11 articoli e che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante formale e sostanziale;

RITENUTO CHE, come già evidenziato, la sottoscrizione della convenzione risulta di gran lunga conveniente per l'Amministrazione come da sotto indicati costi e benefici:

- COSTI (minore entrata)

n. 100 serate x euro 5,16 = euro 516,00

- BENEFICI (minori costi)

Manutenzione cortile interno (50 ore di lavoro x euro 12,50 = euro 625,00)

Contributo per n. 3 manifestazioni euro 258,23 cadauna

Pulizia locali interni piano terra n. 12 ore in un anno euro 150,00

Totale euro 1.549,69

PRESO ATTO dei pareri in ordine alla regolarità tecnica - contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, allegati alla presente;

A VOTI UNANIMI espressi nelle forme e modi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni sovraesposte che si intendono integralmente richiamate per farne parte integrante, formale e sostanziale quanto segue:

1. DI APPROVARE lo schema di convenzione per la concessione dei locali siti presso la sala civica di Santa Maria – piano terra – edificio ex scuole elementari al Coro Euterpe di S. Maria per lo svolgimento di prove di canto, che si compone di n. 11 articoli e che si allega al presente provvedimento quale parte integrante, formale e sostanziale.
2. DI AUTORIZZARE il responsabile dell'Unità Organizzativa Segreteria Affari Generali alla stipula del suddetta convenzione che avrà la durata di anni uno con decorrenza dal 1 gennaio 2008 e fino al 31 dicembre 2008.
3. DI DARE ATTO che tutte le spese relative alla registrazione del contratto sono a carico del Coro Euterpe.
4. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Presidente del Coro Euterpe di S. Maria di Zevio.
5. DI COMUNICARE la presente deliberazione, ai Capigruppo Consiliari, tramite elenco, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
6. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata votazione, a voti unanimi espressi nelle forme e modi di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI ZEVIO

PROVINCIA DI VERONA

Rep.rio n.

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DEI LOCALI SITI PRESSO LA SALA CIVICA DI SANTA MARIA - PIANO TERRA - EDIFICIO EX SCUOLE ELEMENTARI AL CORO EUTERPE PER LO SVOLGIMENTO DI PROVE DI CANTO.

L'anno duemilaotto, il giorno del mese di in Zevio e nella Residenza Municipale;-----

TRA i Signori:-----

1. VOZZA GIUSEPPE nato a Modena il 26 febbraio 1965, Codice Fiscale VZZ GPP 65B26 F257V, domiciliato per la carica presso il Comune di Zevio – il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Zevio in qualità di Funzionario Dirigente dell'Unità Organizzativa Servizi alla Persona e alla Famiglia del Comune di Zevio, giusto decreto del Sindaco n. del, ed in attuazione alla deliberazione di Giunta Comunale n..... in data, che si intende qui interamente richiamata ed alla quale si rinvia; **E**

2. PICCOLI FULVIO nato a Zevio (VR) il 4 marzo 1949 e residente in Zevio, frazione S. Maria, Via Gen. Zeno Andreis n. 17 - C.F. PCC FLV 49CO4 M172S - il quale dichiara di agire in qualità di Presidente e legale rappresentante del "Coro Euterpe" con sede in Santa Maria di Zevio;

PREMESSO:

- **CHE** il Coro Euterpe risultava beneficiario, assieme ad altre associazioni, dell'utilizzo del locale sito presso l'edificio Ex Scuole Elementari di Santa Maria, ora ristrutturato ed adibito a Sala Civica;-----

- **CHE** con contratto rep. n. 3354 del 4.09.2002, è stata sottoscritta la convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Zevio e il Coro Euterpe di S. Maria per l'utilizzo del locale sito presso la sala civica di S. Maria per lo svolgimento di prove di canto nelle serate di martedì e giovedì per il periodo dal 1.09.2002 al 30.08.2007;

- **CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. del dichiarata immediatamente eseguibile, approvando lo schema della presente convenzione, il Comune di Zevio ha provveduto a concedere al "Coro Euterpe" di Santa Maria, in concessione l'uso dei locali siti presso la Sala Civica di S. Maria – piano terra - edificio ex scuole elementari, in via I Maggio, così come individuati nella planimetria che si allega sub. A), (colore blu sede del coro e colore giallo sala per lo svolgimento delle prove di canto);

- **CHE** il Coro Euterpe è una libera associazione culturale, senza scopi di lucro, che si prefigge di promuovere l'interesse e la cultura per la musica ed il canto;

- **CHE** il Comune intende favorire il perseguimento delle finalità sopra esposte, attraverso la presente convenzione;

Tutto ciò premesso:

TRA il Comune di Zevio ed il Coro Euterpe, come sopra rappresentati, si conviene e si stipula quanto segue:

1. I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante, formale e sostanziale della presente convenzione.

2. Il Coro Euterpe di Santa Maria si impegna a perseguire le proprie finalità volte alla promozione dell'interesse e alla cultura per la musica ed il canto su tutto il territorio comunale esibendosi con i propri componenti in n. 3 ricorrenze che a titolo indicativo vengono individuate nelle festività pasquali e natalizie presso la Casa Albergo e una a discrezione dell'Amministrazione Comunale.

3. Eventuali altre prestazioni del Coro Euterpe richieste dal Comune di Zevio saranno fornite con modalità da concordare di volta in volta.

4. Il Comune di Zevio concede in uso i locali siti presso la Sala Civica di S. Maria – piano terra - edificio ex scuole elementari, in via I Maggio, così come individuati con il colore blu e colore giallo nella planimetria allegato sub. A), al "Coro Euterpe" di Santa Maria per lo svolgimento delle prove di canto che si terranno nei giorni di martedì e giovedì dalle 20.30 alle 23.00, salvo diverse necessità che dovranno comunque essere comunicate alla Segreteria Comunale al fine di verificare la disponibilità dei locali.

5. Il Comune di Zevio nelle more della ristrutturazione dell'ex sede municipale che sarà adibita, oltre che a sala civica, anche a sede di varie associazioni, concedere al Coro Euterpe l'utilizzo, quale sede amministrativa del coro stesso, parte dei locali di cui alla presente convenzione; tale porzione (contraddistinta con il colore blu) sarà individuata per mezzo di pareti mobili da installare su indicazione dell'ufficio tecnico comunale lavori pubblici, nel rispetto della normativa in materia.

6. La durata della presente convenzione viene fissata in anni uno a decorrere dal 1 gennaio 2008 e, pertanto, avrà scadenza il 31 dicembre 2008.

7. L'Ufficio Segreteria ha consegnato copia della chiave di accesso alla sala, al Presidente del Coro Euterpe sig. Piccoli Fulvio, al fine di consentire l'utilizzo dei locali, oggetto della presente convenzione precisando che per l'eventuale uso improprio degli stessi si riterrà unico responsabile il suddetto Presidente dell'Associazione. Il Comune si ritiene pertanto esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per danni di qualunque genere arrecati a cose o persone durante l'utilizzo.

8. Il Coro Euterpe si impegna a lasciare i locali in ordine; non dovrà apportare modifiche agli arredi se non dopo aver presentato idonea istanza descrittiva degli interventi da attuare ed aver ottenuto eventuale autorizzazione scritta da parte del Comune.

9. Il Coro Euterpe si impegna, altresì, attraverso prestazioni dei propri iscritti, alla manutenzione del verde nel cortile interno situato sul retro dell'edificio, ai lavori di piccole manutenzioni (es. cambio lampadine, sistemazione maniglie delle porte, ecc..), con materiale fornito dal capo operai del Comune o a proprie spese che saranno poi rimborsate mediante contributo comunale. La persona di riferimento da contattare per eventuali necessità in merito alla sala civica viene individuata nel capo operai del Comune di Zevio, pulizia una volta al mese dei locali dati in concessione (spazzatura e lavatura del pavimento, svuotamento dei cestini, sistemazione delle sedie, ecc..) da comunicare per iscritto, anche tramite fax, all'ufficio segreteria, il giorno precedente all'intervento.

10. Qualora si rendesse necessario, per particolari esigenze, avere la disponibilità del locale dato in uso nei giorni di martedì e giovedì, e/o

modificare gli stessi con eventuali altri giorni, il Comune potrà concordare le relative modifiche di utilizzo.

11. Ai soli fini della tassa di registro il presente atto è soggetto a registrazione ai sensi dell'art. 5, comma 4 della tariffa parte I, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e le spese per la registrazione sono a carico del Coro Euterpe.

Fatto, letto e sottoscritto

p. IL COMUNE DI ZEVIO: Il Funzionario dirigente dell'U.O. Segreteria
Affari Generali - Dr. Giuseppe Vozza

p. IL CORO EUTERPE: Il Presidente

Sig. Piccoli Fulvio

Visto: si autorizza per l'iscrizione al repertorio

IL SEGRETARIO GENERALE: