

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 191 DEL 04.10.2007

Oggetto:Approvazione progetto definitivo – esecutivo per i lavori di recupero del complesso edilizio di proprietà comunale dell'ex Municipio da adibire a centro civico e culturale, 1° stralcio – opere di completamento.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 in data 25.02.2003, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare generale e 1° stralcio funzionale dei lavori di recupero del complesso edilizio ex sede municipale da adibire a centro civico, culturale, auditorium, dell'importo complessivo, riferito al progetto generale, di €1.900.000,00;

PREMESSO altresì che con deliberazione della Giunta Comunale n. 219 in data 18.10.2005, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero del complesso edilizio di proprietà comunale ex municipio da adibire a centro civico e culturale – 1° stralcio funzionale, dell'importo complessivo di € 650.000,00, finanziato mediante mutuo della Cassa depositi e prestiti;

PRESO ATTO che la Regione del Veneto, con nota prot. n. 31936 in data 18.01.2007, ha comunicato l'assegnazione di un contributo di € 220.500,00, ai sensi dell'art. 78 della L.R. n. 6/1997, per l'esecuzione dei lavori di 1° stralcio;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 in data 20.03.2007, esecutiva, con la quale, a seguito dell'assegnazione del contributo regionale di cui sopra, è stato approvato il progetto preliminare di completamento del 1° stralcio funzionale per il recupero del complesso edilizio di cui trattasi, dell'importo complessivo di €220.500,00;

DATO ATTO che l'opera è stata inserita nell'elenco annuale 2007, approvato, unitamente al programma triennale dei lavori pubblici 2007-2009 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 in data 27.03.2007, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il progetto definitivo esecutivo dei lavori, redatto dall'arch. Paolo Cattozzo, incaricato della progettazione e direzione lavori con determinazione del funzionario dirigente dell'U.O. lavori pubblici ecologia n. 236 in data 31.07.2007, dell'importo complessivo di € 220.500,00;

DATO ATTO che, ai sensi degli artt. 46 e seguenti del D.P.R. n. 554/1999, il progetto è stato verificato in contraddittorio fra il responsabile del procedimento ed il progettista, come risulta dal verbale di validazione in data 01.10.2007;

PRESO ATTO che per i presenti lavori non necessita acquisire alcun parere tecnico o nulla osta;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dai Responsabili dei servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

A VOTI unanimi espressi nelle forme e modi di legge;

d e l i b e r a

1. **DI APPROVARE** il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di recupero del complesso edilizio di proprietà comunale dell'ex Municipio da adibire a centro civico e culturale, 1° stralcio funzionale – opere di completamento, in atti, dell'importo complessivo di €220.500,00, così suddivisi:

- A) lavori:	
- impianti termoidraulici (compresi costi sicurezza)	€ 90.000,00
- impianti illuminazione (compresi costi sicurezza)	€ 50.000,00
- impianti ascensore (compresi costi sicurezza)	€ 21.000,00
- Somme a disposizione:	
- lavori in economia per fornitura arredi	€ 9.000,00
- imprevisti e allacciamenti (I.V.A. compresa)	€ 1.266,00
- spese tecniche progettazione, D.L. e sicurezza	€ 21.200,00
- spese tecniche collaudo e accatastamento	€ 4.400,00
- C.N.P.A.I.A.L.P.	€ 512,00
- I.V.A. 10% su lavori	€ 16.100,00
- I.V.A. 20% su fornitura arredi e spese tecniche	€ 7.022,00
Sommano	€ 220.500,00
	=====

Progetto che si compone di:

- relazione tecnica illustrativa,
- quadro economico riassuntivo,
- impianti termoidraulici: computo metrico estimativo,
- impianti termoidraulici: elenco prezzi unitari,
- impianti termoidraulici: schema di contratto capitolato speciale di appalto,
- impianto di illuminazione: computo metrico estimativo,
- impianto di illuminazione: foglio d'oneri elenco prezzi unitari,
- impianto di illuminazione: relazione illuminotecnica,
- impianto ascensore: computo metrico estimativo,
- impianto ascensore: foglio d'oneri elenco prezzi unitari,
- tav. B1: impianti termoidraulici – impianto di climatizzazione,
- tav. B2: impianti termoidraulici – impianto trattamento aria,
- tav. B3: impianti termoidraulici – schema centrale termica,
- tav. B4: impianti termoidraulici – impianto di rilevazione e spegnimento incendi locale archivio,
- tav. B5: impianti termoidraulici – impianti distribuzione idrica,
- tav. B6: impianto illuminazione – punti comando e corpi illuminanti,
- tav. B7: impianto ascensore – particolari impianto;

2. **DI DARE ATTO** che i lavori sono finanziati con il contributo regionale di cui alla premessa;

3. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Unità operativa lavori pubblici ecologia per l'adozione di tutti i provvedimenti di competenza ai fini dell'appalto e dell'esecuzione dei lavori;

4. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata votazione – a voti unanimi espressi nelle forme e modi di legge, ai sensi dell'art. 134 – comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000;

5. **DI COMUNICARE** la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, tramite elenco, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.