

## **DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 182 DEL 18.09.2007**

**Oggetto:** Ente Fiera Melissima S.r.l. – Affidamento, organizzazione e contratto di programma per la gestione della Fiera della Mela e della Fragola anno 2007.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 in data 21.07.2005, esecutiva ai sensi di legge, si è deciso di costituire la società unipersonale Ente Fiera Melissima ®” S.r.l. con capitale sociale interamente comunale approvandone lo schema di atto costitutivo comprensivo dello statuto;

- con il medesimo provvedimento si è deciso che agli atti conseguenti avrebbero provveduto la Giunta Comunale, il Sindaco e gli organi burocratici nel rispetto delle rispettive competenze con particolare riferimento all’organizzazione della fiera della mela dell’anno in corso pervenendo alla sottoscrizione di un contratto di programma con l’ente, definito nel dettaglio dalla Giunta Comunale in attuazione delle direttive fondamentali impartite in quella sede;

- con atto notarile rep. N. 3131 del 28.07.2005 del notaio di Caprino Veronese Pasquale Farinaro, registrato a Caprino Veronese il 4.08.2005 al n. 244 serie I atti pubblici, è stata costituita la società unipersonale Ente Fiera Melissima ®” S. r.l. con capitale sociale di €. 50.000,00 interamente versato dall’ente socio unico Comune di Zevio;

- la società è stata iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Verona il 10.08.2005 al n. 03522840234 ed è stata attivata;

DATO ATTO che rientrano tra l’altro nell’oggetto sociale:

- L’organizzazione e la gestione in forma diretta, indiretta e/o associata di manifestazioni a carattere espositivo;

- La promozione e la realizzazione di saloni specializzati, esposizioni; mostre mercato sia direttamente che indirettamente anche collaborando con associazioni, consorzi, società, imprese e attraverso attività editoriale diretta;

- La fornitura di servizi connessi all’organizzazione di eventi fieristici come a titolo esemplificativo servizi di promozione, marketing, management e staff amministrativo logistico, organizzativo ed informatico;

- L’esercizio di ristorazione per la somministrazione di pasti e bevande, sia in forma di ristorante, trattoria, pizzeria, paninoteca, spaghetteria, steak-house, fast food, saloon, birreria, osteria, pub, che mediante l’utilizzo e/o l’esercizio di attività di catering;

- L’organizzazione di spettacoli, intrattenimenti e manifestazioni canore; musicali, teatrali, fieristiche, sportive, enogastronomiche, culturali, folkloristiche e più in generale di intrattenimento ricreativo aperto al pubblico;

CHE con deliberazione di G.C. n°188 del 05.09.2006, esecutiva ai sensi di legge, si è affidato, tramite un contratto di programma, alla società Ente Fiera Melissima S.r.l. Società Unipersonale l’organizzazione e gestione della fiera della mela e della fragola per l’anno 2006 sottoscrivendo con tale Ente un contratto di programma;

VISTA la nota prot. n° 18911 del 18.09.2007 con la quale l’Ente Fiera Melissima® S.r.l. comunica tramite il Sig Presidente Bernardo Pasquali la disponibilità, in collaborazione con la società PromoE20 S.r.l. all’organizzazione della Fiera della Mela denominata “Melissima” nei giorni dal 12 al 14 ottobre 2007;

RAVVISATA l'opportunità di confermare l'incarico all'Ente Fiera anche per l'anno 2007;

RAVVISATA l'opportunità di consentire l'organizzazione e promozione anche di altre iniziative nel rispetto degli obiettivi previsti nello statuto dell'ente approvati preventivamente e formalmente dall'Assemblea dei soci;

CONSIDERATO opportuno addivenire, nonostante il cambio dell'impostazione organizzativa ad un accordo che formalizzi i patti e le condizioni tra le parti;

VISTO lo schema di accordo di programma che si allega alla presente per costituirne parte integrante;

DATO ATTO che l'accordo si occupa dell'utilizzo di aree pubbliche, mezzi e strutture di proprietà comunale nonché del personale dipendente disponibile che ha acquisito un'esperienza nella realizzazione delle passate edizioni della fiera, fuori dall'orario di lavoro e per i Sig.ri Giomaro Giuseppe e Gambesi Pietro anche nell'ambito dello stesso;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 267/00;

A VOTI UNANIMI espressi nelle forme e modi di legge;

### **DELIBERA**

1. DI AFFIDARE all'Ente Fiera Melissima ® S.r.l. l'organizzazione della **Fiera della mela e della fragola dell'anno 2007** consentendo l'organizzazione e promozione anche di altre iniziative nel rispetto degli obiettivi previsti nello statuto dell'ente approvati preventivamente e formalmente dall'Assemblea dei soci anche attraverso altri Enti.
2. DI APPROVARE lo schema di accordo di programma composto da n. 17 articoli allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante.
3. DI INVITARE il Responsabile di Servizio, Funzionario Dirigente dell'Unità Organizzativa Servizi alla Persona e alla Famiglia a sottoscrivere l'accordo in rappresentanza del Comune.
4. DI AUTORIZZARE i Sig.ri Castellani Enrico, Burro Francesco, Gicati Simone, Giomaro Giuseppe, Gambesi Pietro, Scarmignan Loris a prestare la propria attività a favore dell'Ente Fiera Melissima S.r.l. al di fuori dell'orario di lavoro e i Sig.ri. Giomaro Giuseppe, e Gambesi Pietro, anche all'interno dello stesso secondo le modalità indicate all'art 9 dello schema contratto allegato.
5. DI PROVVEDERE alla comunicazione, tramite elenco, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
6. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata votazione, a voti unanimi espressi nelle forme e modi di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, data l'urgenza di formalizzare l'accordo dato l'approssimarsi

della manifestazione.

**Oggetto: Accordo di programma con la società unipersonale “Ente Fiera Melissima ®” S. r.l.” per la gestione della Fiera della Mela e della Fragola anno 2007**

L'anno duemilasette il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Zevio e nella Residenza Municipale

**TRA**

Il Comune di Zevio (VR) con sede in via Ponte Perez n.2 C. F. e P.IVA 00660750233, rappresentato dal Funzionario Dirigente dell'Unità Organizzativa Servizi alla Persona e alla Famiglia – Responsabile del servizio “Manifestazioni”, **Dott. Giuseppe Vozza**, il quale agisce esclusivamente in nome e per conto dell'Ente che rappresenta ai sensi dell'art. 107, del D. Lgs. N. 267/2000 in virtù del decreto sindacale di nomina n. 6 del 26.07.2007, nato a Modena (VR) il 26 febbraio 1965, domiciliato per il Comune di Zevio

**E**

la società unipersonale Ente Fiera Melissima ®” S. r.l. con sede a Zevio, via Mons. Giuseppe Calza n°17, C.F. 03522840234, di seguito indicata come “Ente Fiera”, rappresentata dal sig. **Bernardo Pasquali** nato a Zevio (VR) il 30 agosto 1970, ivi residente in Corso Cavour n°142, domiciliato per la carica presso la sede della società. Lo stesso interviene in qualità di Presidente, del predetto Ente, come da atto costitutivo della società rep. n. 3131 del 28.07.2005 del Notaio Pasquale Farinaro di Caprino Veronese,(registrato a Caprino Veronese il 4.08.2005 al n. 244, serie I atti pubblici) e giusto Decreto del Sindaco di Zevio n° 10 del 04.08.2007

**PREMESSO che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 in data 21.07.2005, esecutiva ai sensi di legge, si è deciso di costituire la società unipersonale Ente Fiera Melissima ®” S.r.l. con capitale sociale interamente comunale approvandone lo schema di atto costitutivo comprensivo dello statuto. Con il medesimo provvedimento si è deciso che agli atti conseguenti avrebbero provveduto la Giunta Comunale, il Sindaco e gli organi burocratici nel rispetto delle rispettive competenze con particolare riferimento all'organizzazione della fiera della mela pervenendo alla sottoscrizione di un contratto di programma con l'ente, definito nel dettaglio dalla Giunta Comunale in attuazione delle direttive fondamentali impartite in quella sede;
- con atto notarile rep. N. 3131 del 28.07.2005 del notaio di Caprino Veronese Pasquale Farinaro, registrato a Caprino Veronese il 4.08.2005 al n. 244 serie I atti pubblici è stata costituita la società unipersonale Ente Fiera Melissima ®” S. r.l., in seguito denominata Ente Fiera, con capitale sociale di €. 50.000,00, interamente versato dall'ente socio unico Comune di Zevio;
- si è affidato alla società la gestione della fiera della mela per l'anno 2006 con deliberazione di Giunta Comunale n.188 del 05.09.2006 , esecutiva, approvando il relativo schema di contratto, tenendo conto delle direttive ausiliari;
- che con deliberazione di G.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è confermato l'affidamento per l'anno in corso nonostante il parziale cambio di impostazione organizzativa rispetto all'anno 2006;
- la società ha per oggetto:
  - a) L'organizzazione e la gestione in forma diretta, indiretta e/o associata di manifestazioni a

carattere espositivo;

- b) La promozione e la realizzazione di saloni specializzati, esposizioni; mostre mercato sia direttamente che indirettamente anche collaborando con associazioni, consorzi, società, imprese e attraverso attività editoriale diretta;
  - c) La fornitura di servizi connessi all'organizzazione di eventi fieristici come a titolo esemplificativo servizi di promozione, marketing, management e staff amministrativo logistico, organizzativo ed informatico;
  - d) La promozione l'organizzazione di aggregazioni, di imprese aventi lo scopo di sviluppare la commercializzazione di beni e servizi, fra cui il turismo;
  - e) La promozione attraverso gli strumenti ritenuti più idonei, il raccordo tra la ricerca scientifica ed il mondo delle imprese con particolare riferimento alla diffusione di nuove tecnologie;
  - f) L'organizzazione e la gestione di servizi reali per le imprese al fine di promuovere l'immagine dei prodotti e la loro diffusione sui mercati nazionali ed internazionali;
  - g) La promozione di marchi di origine e di qualità.
  - h) L'esercizio di ristorazione per la somministrazione di pasti e bevande, sia in forma di ristorante, trattoria, pizzeria, paninoteca, spaghetteria, steak-house, fast food, saloon, birreria, osteria, pub, che mediante l'utilizzo e/o l'esercizio di attività di catering;
  - i) L'acquisto, la costruzione, la gestione, la locazione e la vendita di impianti sportivi e ricreativi, musei e parchi archeologici, zoologici, botanici e marini;
  - l) L'organizzazione di spettacoli, intrattenimenti e manifestazioni canore; musicali, teatrali, fieristiche, sportive, enogastronomiche, culturali, folkloristiche e più in generale di intrattenimento ricreativo aperto al pubblico;
  - m) La promozione e la diffusione di tradizioni, ricorrenze, usanze etniche, folkloristiche e culturali tipiche, mediante la compravendita, anche con importazione ed esportazione, la riproduzione, e l'utilizzazione di ambienti, musiche, audiovisivi - anche attraverso l'acquisizione di licenze, brevetti e prodotti hardware e software, opere cinematografiche e letterarie, abbigliamento, materiali macchinari e giochi, merci, animali, alimenti e bevande di provenienza originale e/o similmente prodotti e/o riprodotti;
- la società è stata iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Verona il 10.08.2005 al n. 03522840234 ed è stata attivata;
  - alla predetta società viene affidata oltre all'organizzazione della Fiera della Mela e della Fragola – anno 2007 anche la possibilità di organizzare e promuovere altre iniziative nel rispetto degli obiettivi previsti nel proprio statuto approvati preventivamente e formalmente dall'Assemblea dei soci;
  - il presente accordo ha lo scopo di formalizzare i patti e le condizioni con le quali viene regolamentata tra Comune e la predetta società, la gestione della manifestazione nel 2007;

## **ART. 1 – PREMESSE**

Le premesse formano parte integrante, formale e sostanziale del presente atto e ne costituiscono il primo patto.

## **ART. 2 – OGGETTO**

L'accordo ha per oggetto i patti e le condizioni con i quali vengono regolamentati la gestione della Fiera della Mela e della Fragola dell'anno 2007 dando atto che l'Ente si avvarrà per l'organizzazione di parte degli eventi anche di altri Enti / Associazioni.- ed eventuali altre iniziative promosse dall'Ente Fiera ed autorizzate dall'Assemblea dei Soci.

Le parti danno atto che come stabilito dal Consiglio Comunale nel provvedimento n. 24 del 10 aprile

2003 con cui si è istituita la Fiera della mela e della fragola :”il luogo della manifestazione è individuato nella Piazza Santa Toscana e nel cortile interno della Sede Comunale, che il periodo di svolgimento della manifestazione è individuato dal 12 al 14 ottobre ( per il 2006 dal 13 al 15 e dal 20 al 22) - che i gruppi o le categorie di operatori professionali del settore o dei settori economici interessati saranno degli imprenditori agricoli, singoli o associati, definiti dal D.Lgs n. 228 del 18.5.2001 che abbiano la propria azienda di produzione localizzata nel comune di Zevio e nei comuni limitrofi”.

### **ART. 3 – DECORRENZA E DURATA**

La durata della convenzione è limitata all’anno in corso e, quindi, scade il 31.12.2007 con decorrenza dalla sua sottoscrizione.

### **ART. 4 - ESCLUSIVA DELL’ENTE FIERA MELISSIMA S.R.L. DELLA FIERA DELLA MELA E DELLA FRAGOLA 2007**

L’Ente Fiera ha facoltà di gestire in via esclusiva, direttamente o a mezzo di ditte / Enti - Associazioni specializzate la manifestazione “Fiera della mela e della fragola” dell’anno 2007 che si svolgerà il 12–13–14 ottobre 2007.

L’Ente Fiera potrà organizzare altre manifestazioni autorizzate dall’Assemblea dei soci.

In occasione della Fiera della Mela e della Fragola il Comune si riserva di organizzare manifestazioni collaterali di carattere culturale o di rilevanza sociale utilizzando le proprie strutture o, previo accordo con l’Ente Fiera, anche la tensostruttura installata in Piazza Santa Toscana destinata alle attività ricettive.

### **ART. 5 – DISPOSIZIONI ORGANIZZATIVE**

Considerato la fase avanzata dei lavori per l’anno in corso, l’Ente Fiera si impegna a mantenere inalterata l’organizzazione così come impostata con le deliberazioni di Giunta Comunale n.140 del 3 luglio 2003 e n. 181 del 2 ottobre 2003 che le parti dichiarano di conoscere e che, conservate in atti, formano parte integrante del presente accordo.

### **ART. 6 - USO DEI LOCALI, DELLE AREE DEI MEZZI COMUNALI PER LE SINGOLE MANIFESTAZIONI.**

Il Comune di Zevio si impegna a consentire all’Ente Fiera il diritto di usufruire dei locali e delle aree comunali necessarie alle manifestazioni (compresa l’energia elettrica) con priorità rispetto ad altri soggetti interessati purché all’atto della domanda non siano già state formalizzate autorizzazioni/ concessioni relative.

A tal fine la domanda deve pervenire almeno 15 giorni prima della manifestazione.

Per le aree private i rapporti saranno disciplinati con atti o contratti tra privati e l’Ente Fiera.

### **ART. 7 - CONCESSIONE DI LOCALI, AREE ED ATTREZZATURE COMUNALI- SPESE SOSTENUTE DAL COMUNE**

Il Comune di Zevio concede all’Ente Fiera la facoltà di usufruire dei locali, delle aree ed attrezzature comunali (compresa l’energia elettrica) che la società richiederà per le finalità connesse direttamente o indirettamente alle attività istituzionali e più precisamente:

- la Sala Consiliare;
- il cortile del palazzetto dello sport;
- cortile e il parco del castello;
- corrente elettrica;

- Piazza S. Toscana;
- n 6 newjersej;
- n. 50 transenne;
- n. 500 sedie;
- l'autocarro per n. 3 viaggi, prima e dopo la manifestazione allo scopo di ritirare e riportare materiale utile alla manifestazione (casce diffusione sonora e altoparlanti) dai comuni limitrofi;
- furgone per il trasporto del materiale;
- l'autoscala il giorno prima e il giorno dopo della manifestazione per il montaggio degli striscioni pubblicitari;
- escavatore giorni prima della manifestazione per effettuare i fori in p.zza S. Toscana necessari per installare il tendone.

Per l'occupazione del suolo ed area pubblica verrà corrisposta la TOSAP. Le parti danno atto che con apposita deliberazione la giunta comunale disporrà lo spostamento di parte del mercato domenicale da piazza Santa Toscana a cui provvederà il Responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 17 del regolamento comunale del commercio su aree pubbliche.

Per l'utilizzo degli altri beni, mobili ed immobili, sarà corrisposto dall'Ente Fiera un corrispettivo da quantificarsi a consuntivo in relazione all'utilizzo effettivo.

#### **ART. 8 - TENUTA DEI LOCALI E DELLE AREE**

L'Ente Fiera è tenuta a mantenere i locali e le aree in uso in perfetta efficienza e pulizia.

La mancata osservanza da parte della società delle disposizioni impartite consentirà al Comune di revocare la concessione o autorizzazione data.

#### **ART. 9 - PERSONALE**

L'Amministrazione comunale autorizza il personale dipendente sotto indicato a prestare la propria opera in via occasionale per l'Ente Fiera al di fuori del normale orario di lavoro, su richiesta motivata del Presidente del C.d.A e nei limiti di cui all'art. 61 del D.Lgs. 276 del 10.0.2003:

- Giuseppe Giomaro;
- Gambesi Pietro;
- Castellani Enrico: montaggio e smontaggio degli striscioni- viaggi nei comuni limitrofi per ritiro e restituzione casce diffusione sonora e altro materiale;
- Burro Francesco: viaggi Comuni Limitrofi;
- Gicati Simone: conduzione escavatore per realizzazione dei fori sul terreno in P.zza S. Toscana necessari per installare le tensosruture;
- Scarmignan Loris : coordinatore delle attività.

Il sig. Giuseppe Giomaro con la collaborazione del sig. Gamberi Pietro, viene individuato quale interlocutore deputato ad intrattenere i rapporti con l'Ente Fiera e a sovrintendere alle attività che possono interferire con quella comunale tenuto conto anche della facoltà riservatasi dal comune di organizzare manifestazioni collaterali alla fiera della mela e della fragola – vedasi art. 4-. In relazione a tale specifico incarico i dipendenti sono autorizzati a prestare attività lavorativa in favore dell'Ente Fiera anche durante il normale orario di lavoro per un totale: ore 150 Giomaro Giuseppe – ore 50 Gambesi Pietro. Sarà loro cura segnare giornalmente il tempo dedicato a tale attività .

#### **ART.10 - RETRIBUZIONE DEL PERSONALE**

I compensi per le prestazioni occasionali svolte al di fuori dell'orario di lavoro dal personale comunale autorizzato saranno stabiliti ed erogati direttamente dall'Ente Fiera.

Per l'attività lavorativa prestata dai Sig.ri Giomaro e Gambesi in favore dell'Ente Fiera durante l'orario di lavoro l'Ente Fiera rimborserà al Comune il costo sostenuto comprensivo dello stipendio e degli oneri riflessi a carico del comune stesso.

#### **ART.11 - MANIFESTAZIONI COLLATERALI**

L'Ente Fiera si impegna, qualora ciò sia possibile, a privilegiare le Associazioni locali:

- nel finanziare le manifestazioni collaterali proposte e ritenute meritevoli di attuazione e che verranno inserite nel programma della fiera
- nella gestione dei chioschi del vino, degli stands, dei dolci, dei parcheggi e di servizi vari.

#### **ART. 12 - PUBBLICITÀ COMMERCIALE**

L'Ente Fiera è autorizzato in via esclusiva ad effettuare in forma sonora e visiva la pubblicità commerciale della fiera della mela e della fragola e delle manifestazioni collaterali osservando tutte le prescrizioni normative.

Tale attività potrà essere devoluta a terzi.

#### **Art. 13 - POLITICA TARIFFARIA**

Per l'anno in corso l'Ente Fiera è autorizzata a stabilire le tariffe di tutti i servizi offerti all'utenza e le modalità di utilizzazione di detti servizi.

#### **ART. 14 – PACCHETTO SICUREZZA**

Per la sicurezza nello svolgimento della manifestazione l'Ente Fiera dovrà attivare un pacchetto sicurezza che prevede:

► la stipula delle seguenti polizza assicurative:

- RCT- garanzia del rischio di responsabilità civile per danni a persone e cose derivanti dall'esercizio dell'attività fieristica- per un massimale non inferiore a 500.000,00;
- infortuni per il personale impiegato;
- furto per le attrezzature, le merci e il valore casse;

► la redazione di un Piano di Sicurezza ( piano emergenza);

► servizio antincendio (pronto intervento con antincendio);

► servizio sanitario (pronto intervento con ambulanza);

► certificazioni di idoneità degli impianti – elettrico, idraulico;

► certificazioni specifiche per le tensostrutture ( collaudo statico, certificati ignifughi dei materiali e altro);

#### **ART. 15 - USO DEL MARCHIO**

L'Ente Fiera è autorizzato all'utilizzo del marchio registrato della “ Fiera della mela e della fragola” per i fini pubblicitari e il reperimento dei contributi.

#### **ART. 16 - BENI MOBILI, ATTREZZATURE E DOTAZIONI**

L'Ente fiera s'impegna a mantenere i locali, le aree e le attrezzature in uso nelle condizioni di efficienza e funzionalità accertate al momento della consegna e alla riparazione dei danni provocati agli stessi.

Tutti i beni mobili ed immobili acquistati direttamente dalla società, rimangono in proprietà della stessa.

**ART. 17 - SPESE**

Le eventuali spese relative al presente atto, nessuna esclusa, sono a carico della Società.

Per tutto quanto non previsto nel presente accordo varranno le norme del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Ente Fiera – **sig. Pasquali Bernardo**

Funzionario Dirigente dell'Unità Organizzativa Servizi alla Persona e alla Famiglia – Responsabile del servizio “Manifestazioni” – **Dott. Giuseppe Voza,**