

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 26 DEL 28.02.2006

OGGETTO: Legge Regionale 13 agosto 2004, n. 15. Provvedimento ricognitorio per l'individuazione di parchi commerciali nel territorio comunale

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTA la Legge Regionale 13 agosto 2004, n. 15 "Norme di programmazione per l'insediamento di attività commerciali nel Veneto";

VISTO in particolare l'articolo 10 della legge regionale il quale stabilisce quanto segue:

- definizione di parchi commerciali ovvero le aggregazioni di almeno tre esercizi commerciali quando la somma delle loro superfici di vendita superi il limite dimensionale massimo previsto per le medie strutture di vendita (2.500 mq.), situate in uno spazio unitario ed omogeneo ancorché attraversato da viabilità pubblica, con infrastrutture di parcheggio ed edifici anche distinti, ma comunque collegati alla rete viaria pubblica mediante più accessi diretti ovvero accessi sui quali confluisce l'intero traffico generato da tutto il complesso;
- qualificazione di parchi commerciali ovvero tutte le aggregazioni di almeno tre esercizi commerciali esistenti alla data del 18 agosto 2004, aventi le caratteristiche sopra descritte e ubicate all'interno di zone territoriali omogenee (ZTO) di tipo D o comunque in zone altrimenti classificate purché compatibili con i piani regolatori comunali;
- adempimenti della Giunta regionale ovvero definizione dei criteri per l'individuazione dei parchi commerciali;
- adempimenti dei comuni ovvero approvazione di un provvedimento ricognitivo volto a verificare l'esistenza o meno di aggregazioni di esercizi commerciali con le caratteristiche di parco commerciale e invio del provvedimento stesso alla provincia di appartenenza e alla struttura regionale competente in materia di commercio;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 670 del 4 marzo 2005 indicante i criteri per l'individuazione dei parchi commerciali;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1999 del 26 luglio 2005 di differimento dei termini per l'approvazione del provvedimento ricognitivo per l'individuazione dei parchi commerciali;

VISTA la relazione dell'Unità Organizzativa Sviluppo e Controllo del Territorio e delle Attività – Servizio Urbanistica e Sportello Unico-Commercio datata 16.02.2006, tesa a comunicare che, a seguito di monitoraggio effettuato sul territorio comunale, non sono state individuate aggregazioni di esercizi commerciali con le caratteristiche stabilite dall'articolo 10 della L.R. n. 15/2004 nonché dalla D.G.R.V. n. 670/2005 di parchi commerciali;

PRESO ATTO del parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

A voti unanimi espressi nelle forme e nei modi di legge

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO che, in conformità delle risultanze effettuate dal monitoraggio sul territorio di cui alla relazione predisposta dell'Unità Organizzativa Sviluppo e Controllo del Territorio e delle Attività – Servizio Urbanistica e Sportello Unico-Commercio datata 16.02.2006, che qui si allega come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, emerge che nel Comune di Zevio non sono state individuate aggregazioni di esercizi commerciali con le caratteristiche di parchi commerciali;
2. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ricognitivo alla Regione Veneto – Direzione Commercio e alla Provincia di Verona;

3. DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliare, tramite elenco, ai sensi dell'articolo 125 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata votazione, a voti unanimi espressi nelle forme e nei modi di legge, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;